

Chợ Gạo, ngày 11 tháng 4 năm 2024

Số: 619/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 157/2023/DSPT ngày 23/3/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang; Bản án số 114/2022/DSST ngày 14/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang; Bản án số 172/2022/DSST ngày 20/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang; Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 06/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang; Bản án số 172/2022/DSST ngày 20/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 254/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2023; Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2022; Quyết định thi hành án số 802/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2022; Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022; Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022; Quyết định thi hành án số 700/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2023; Quyết định thi hành án số 203/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang đã ban hành Thông báo số 32/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 351,7m² (một phần của thửa đất số 82), tờ bản đồ số 12, loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại ấp Tân Thắng, xã Tân Thuận Bình, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH17045 do Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo cấp ngày 26/9/2013.

2. Nhà trước (quán dạng nhà tạm)

- Diện tích: 8,6m x 10,2m = 87,72m²

- Kết cấu: nền xi măng, cột bê tông đỡ mái gỗ tạp, vách tường + vách ván + bạt che, mái xi măng.

3. Nhà chính (dạng bán kiên cố A4)

- Diện tích: 8m x 22,6m = 180,8m²

- Kết cấu: nền xi măng, cột bê tông đỡ mái thép, mái tole tráng kẽm, vách tường chưa tô hai mặt.

Tính đến thời điểm 17 giờ 30 phút ngày 10 tháng 4 năm 2024, có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: số 728-730 đường Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Tên chi nhánh: Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA – Chi nhánh tại Tiền Giang, địa chỉ số 27C, Nguyễn Hữu Trí, Khu TĐC xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức thẩm định giá cung cấp và căn cứ Thông báo số 361/TB-CTHADS ngày 29/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc kết quả chấm điểm các Tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản và quy định tiêu chí khác được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự, xác định đơn vị nộp hồ sơ thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định, nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA để thực hiện việc thẩm định giá, có bảng thu phí dịch vụ thẩm định giá được Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA cung cấp kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- Tổ chức TĐGTS nêu trên;
- Các đương sự;
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Võ Mai Khanh